



Comune di Asigliano Vercellese

Il Sindaco

ORDINANZA SINDACALE CONTINGIBILE E URGENTE n. 6 del 10.07.2019

Oggetto: PROVVEDIMENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI IMMOBILI COLPITI DALL'ECCEZIONALE GRANDINATA DI SABATO 6 LUGLIO 2019.

* * *

IL SINDACO

In qualità di Ufficiale di Governo

Premesso che l'evento atmosferico di eccezionale intensità (grandinata) che si è abbattuto sul territorio comunale lo scorso sabato 6 luglio 2019 alle ore 21.45 circa ha causato gravi danni agli immobili e ai veicoli, causando, in particolare, la rottura di vetri e serramenti nonché di coppi, tegole e altri elementi di copertura degli immobili stessi;

Premesso che tale situazione comporta gravi danni e disagi alle famiglie ed alle aziende di Asigliano Vercellese;

Dato atto che gli immobili danneggiati sono ubicati in tutto il territorio comunale, sono tanto di proprietà pubblica quanto privata, e che diversi di tali immobili sono situati nelle immediate adiacenze di altri edifici ed aree regolarmente e stabilmente utilizzati a dimora delle persone, al traffico veicolare e pedonale e, pertanto, che l'eventuale crollo di vetri, di frammenti di coppi, di tegole e di altri elementi di copertura rotti, sbriciolati o resi instabili a seguito dei danni patiti in occasione dell'evento atmosferico summenzionato potrebbe comportare gravissime conseguenze, tali da far ritenere sussistente una situazione di assoluto rischio per l'incolumità delle persone e la sicurezza del transito veicolare e pedonale;

Ritenuto pertanto che il carattere contingibile e urgente della situazione in premessa evidenziata è imputabile alla natura eccezionale, imprevista e imprevedibile dell'evento atmosferico sopra menzionato, nonché alla necessità di provvedere alla messa in sicurezza degli immobili danneggiati;

Visto che l'art. 54, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. stabilisce che: *"il Sindaco, quale Ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana. I provvedimenti di cui al presente comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti"*

Via Guglielmo Marconi 29
13032 Asigliano Vercellese

Tel.: 0161-36121
Fax: 0161-36489

Codice Fiscale: 80003270024
Partita IVA: 00345620025

www.comuneasiglianovercellese.it

[email:asigliano.vercellese@ruparpiemonte.it](mailto:asigliano.vercellese@ruparpiemonte.it)



Comune di Asigliano Vercellese

Il Sindaco

ritenuti necessari alla loro attuazione”;

Visto che l'art. 1 del D.M. Interno 5 agosto 2008 stabilisce che ai fini di cui all'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 per incolumità pubblica si intende l'integrità fisica della popolazione;

Ritenuto che il pericolo di crollo di vetri, di frammenti di coppi, di tegole e di altri elementi di copertura degli edifici danneggiati dall'evento atmosferico debba essere affrontato con estrema urgenza, al fine di evitare danni a persone e cose;

Ritenuto, sulla base di quanto sopra indicato, che la necessità di intervenire immediatamente per la messa in sicurezza degli immobili e la conseguente estrema urgenza di provvedere siano incompatibili con i tempi e le modalità previste dal D.P.R. n. 380/2001 - T.U.Ed., dal Regolamento edilizio comunale, dalla normativa regionale in materia di edilizia privata e dall'ulteriore normativa a essa comunque connessa;

Rilevato ancora che l'esecuzione dei lavori più urgenti richiede un periodo di tempo di circa sessanta giorni, considerata la necessità di predisporre un progetto di demolizione ed effettuare gli interventi, nonché la necessità di prevedere alcune opere urgentissime e provvisorie al fine di isolare le zone interessate da rischi di crollo in modo da impedire l'accesso alle stesse;

Dato atto che le misure adottate in via di urgenza con il presente atto avranno effetto sino alla loro attuazione da parte dei proprietari o comunque dei soggetti a ciò titolati;

Ritenuto, pertanto, che sussistono i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

Ritenuto che, per rendere sicura le aree circostanti gli edifici danneggiati, è necessario prescrivere:

- a) quali misure provvisorie atte ad evitare possibili rischi per l'incolumità pubblica, la delimitazione con nastro segnaletico e con altro idoneo strumento secondo le prescrizioni che verranno impartite dall'ufficio tecnico comunale delle aree limitrofe su cui insistono i fabbricati, al fine di interdire sia la circolazione stradale, sia il transito di pedoni;
- b) quali misure definitive, la messa in sicurezza degli immobili mediante la rimozione degli elementi di copertura, vetri e serramenti rotti, frantumati o instabili, e mediante gli ulteriori accorgimenti tecnici connessi e necessari;

Dato atto che lo schema della presente ordinanza è stato preventivamente comunicato al Prefetto, secondo quanto previsto dall'art. 54, comma 7, u.p. del D.Lgs. n. 267/2000, con nota prot. n. 2286 del 9 luglio 2019, inviata a mezzo P.E.C. all'indirizzo istituzionale della Prefettura – U.T.G. di Vercelli;

Via Guglielmo Marconi 29
13032 Asigliano Vercellese

Tel.: 0161-36121
Fax: 0161-36489

Codice Fiscale: 80003270024
Partita IVA: 00345620025

www.comuneasiglianovercellese.it

[email:asigliano.vercellese@ruparpiemonte.it](mailto:asigliano.vercellese@ruparpiemonte.it)



Comune di Asigliano Vercellese

Il Sindaco

ORDINA

1. Ai proprietari e comunque ai soggetti titolati a eseguire interventi edilizi sugli immobili danneggiati dall'evento atmosferico eccezionale del 6 luglio 2019:

- di eseguire i lavori di messa in sicurezza degli immobili sopra indicati, in particolare tramite rimozione / demolizione delle strutture di copertura e degli infissi in stato di precarietà statica, il consolidamento delle strutture stesse e la rimozione totale delle macerie, al fine di scongiurare situazioni di grave pericolo per la cittadinanza, entro il termine perentorio di 60 giorni dalla pubblicazione del presente provvedimento. Gli interventi di demolizione potranno essere eseguiti anche in deroga alla vigente normativa in materia edilizia, salvo prevedere, per i fabbricati con coperture in amianto oggetto di intervento ai sensi della presente ordinanza, che tali interventi siano soggetti alla presentazione di domanda presso gli uffici comunali;
- di delimitare con nastro segnaletico e con altro idoneo strumento l'area limitrofa su cui insistono i fabbricati ove sono possibili rischi di crollo, al fine di interdire fisicamente sia la circolazione stradale, sia il transito di pedoni, entro il termine perentorio di **tre** giorni dalla pubblicazione del presente provvedimento.

2. Che, per quanto concerne gli immobili con coperture in amianto, sui quali gli interventi sono comunque soggetti ad autorizzazione, è demandato all'Ufficio comune dell'urbanistica, dell'edilizia e del catasto costituito tra i Comuni di Asigliano Vercellese, Desana, Lignana, Rive, Ronsecco e Sali Vercellese, al servizio lavori pubblici e manutenzione del patrimonio e al servizio di Polizia Locale, anche in alternativa tra loro, il rilascio in tempi brevi delle autorizzazioni necessarie per lo smantellamento, smaltimento e ripristino delle coperture in amianto stesse.

3. Che le misure stabilite nel presente provvedimento abbiano efficacia dal momento della sua pubblicazione all'Albo Pretorio, per quanto concerne la generalità della popolazione, e conservino tale efficacia sino all'attuazione delle misure medesime da parte dei proprietari o dei soggetti comunque competenti, in ogni caso per un termine massimo di 60 giorni;

DEMANDA

4. Al servizio di Polizia Locale e alla Stazione Carabinieri di Desana, cui viene trasmessa copia della presente ordinanza, di verificare l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento nei termini da esso previsti;

Via Guglielmo Marconi 29
13032 Asigliano Vercellese

Tel.: 0161-36121
Fax: 0161-36489

Codice Fiscale: 80003270024
Partita IVA: 00345620025

www.comuneasiglianovercellese.it

[email:asigliano.vercellese@ruparpiemonte.it](mailto:asigliano.vercellese@ruparpiemonte.it)



Comune di Asigliano Vercellese

Il Sindaco

INFORMA

5. Che il Responsabile del procedimento amministrativo per il presente provvedimento, a norma dell'art. 6 della Legge n. 241/1990, è la Sig.ra Carolina FERRARIS, Sindaco pro-tempore, la quale provvederà all'adozione di tutti gli atti successivi e conseguenti;

6. Che la presente ordinanza non deroga alle prescrizioni di legge in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro e sui cantieri edili in specie. Chi intende effettuare lo smantellamento di coperture in amianto privatamente, e solo ad altezze inferiori ai 2 (due) metri di altezza, dovrà in ogni caso, e senza esclusione di ulteriori cautele che fossero necessarie, adottare le seguenti prescrizioni:

1. adottare mascherina, guanti e tuta;
2. stendere su bancali dei cellophane (per esempio anche sacchi per l'indifferenziata neri) appoggiare il materiale in amianto sopra ai bancali e avvolgerli con il cellophane e sigillarli.

7. Che contro il presente provvedimento può essere proposto:

- a) ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Vercelli entro 30 giorni dalla notifica dello stesso ovvero, per i soggetti eventualmente interessati diversi dal destinatario, dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio on line;
- b) ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso anche tramite pubblicazione all'Albo Pretorio on line, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo anche tramite pubblicazione all'Albo Pretorio on line;

E DISPONE

8. Che la presente ordinanza:

- a) sia pubblicata all'Albo Pretorio on line sul sito Internet del Comune, nonché sia affissa in formato sintetico nei pressi del Municipio e in altri luoghi di pubblico interesse;
- b) sia comunicata all'Ufficio comune dell'urbanistica, dell'edilizia e del catasto costituito tra i Comuni di Asigliano Vercellese, Desana, Lignana, Rive, Ronsecco e Sali Vercellese, al servizio lavori pubblici e manutenzione del patrimonio, al servizio di Polizia Locale e al Segretario comunale.

Il Sindaco
Carolina FERRARIS

Via Guglielmo Marconi 29
13032 Asigliano Vercellese

Tel.: 0161-36121
Fax: 0161-36489

Codice Fiscale: 80003270024
Partita IVA: 00345620025

www.comuneasiglianovercellese.it

[email:asigliano.vercellese@ruparpiemonte.it](mailto:asigliano.vercellese@ruparpiemonte.it)
